Отчет ООО "УК"Жилищник" за 2018год о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов по адресу: г. Кемерово, пр-кт. Ленина, д. 136а

Общая площадь дома, кв.м 4421,2

		ОПЛАТА	доходы	РАСХОДЫ
	Наименование	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.	Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.
	1	4	2	3
	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2018 г.	*	-171 618,52	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	850 618,61	845 115,57	972 490,49
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по управлению)			960 292,21
1.2.	Текущий ремонт, всего			12 198,28
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы			
2.	Внутридомовое инженерное оборудование			7 584,67
3.	Благоустройство			4 613,61
4.	Прочие работы			
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	65 770,44	68 182,74	74 541,48
3.	Содержание мусоропроводов			
4.	Содержание и ремонт лифтов			
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации			
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)			
I.	ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)	916 389,05	913 298,31	1 047 031,97
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2019г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2018г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	*	-305 352,18	*
	Остаток по прочим услугам на 01.01.2018 г.	*	41 851,60	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов		15 321,60	
	в том числе по видам работ:			
1.			15321,6	
III.	ИТОГО по прочим услугам (строка 9)		15 321,60	
С	Остаток по прочим услугам на 01.01.2019 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2018г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	*	57 173,20	*
	BCEFO (I+III)	916389,05	928 619,91	1 047 031,97
	Остаток на 01.01.2019г. всего по жилищным услугам и прочим услугам (строки A+C)	*	-248 178,98	*